

T.C.
SİVAS İLİ
SUŞEHRİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.01.2025

Karar No : 13

Belediye
Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı Ve Soyadı

Belediye Başkan Vekili Önder BAYRAM, Üye Ali YAMAN, Üye
Tuncer ÇATALTAŞ. Mali Hizmetler Müdürü Mustafa GÜNGÖR,
İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Hakan COŞAR.
TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYE:

Belediye Encümenimiz Belediye Başkan Vekili Önder BAYRAM Başkanlığında aşağıda adı ve görevleri yazılı Encümen üyelerinin iştirakiyle 27.01.2025 Tarihinde Pazartesi günü saat 15.00 de Encümen odasında toplandı.

Başkanlık Makamından havaleli 21.01.2025 Tarih ve 9202 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait mucip ekindeki askıya çıkış dosyasının görüşülmesi.

İlçemiz Yalnızbağlar Mahallesinde 21 Ada 4, 22, 44, 45, 46, 47, 48, 55 ve 57 numaralı parsellerde ilgi sayılı encümen kararı ile 3194 Sayılı İmar kanununun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereği imar çalışmasına başlanılmıştır.

Buna göre Yalnızbağlar Mahallesinde 21 Ada 4, 22, 44, 45, 46, 47, 48, 55 ve 57 numaralı parsellerin bulunduğu düzenleme sınırı içinde arkadan ihdas edilen 21 ada 57 parselin Maliye Hazinesi adına tesciline, 21 ada 55 parselin, düzenleme ortaklık payına terkin edilmesine, ilgi parsellerde düzenleme ortaklık paylarının düşürülmesinden sonra imar adalarını teşekkül ettirilmiş, imar çalışmasıyla ilgili, askı ilan cetvellerinin, parselasyon planlarının, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 17. Maddesinin 1. Fıkrasının d bendi gereği hisse çözümü yapılmasına ve de dağıtım cetvellerinin belediye ilan panosunda bir ay süreyle askıya çıkarılmasına ve süre sonunda itiraz olmaması durumunda cetvellerin kesinleştirilerek 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe göre tanzim olunan imar uygulaması ile ilgili plan ve dağıtım çizelgelerinin, tasdik edilip, gerekli kontrol ve tescil işlemleri için Kadastro ve Tapu Müdürlüğüne gönderilmesinde bir sakınca bulunmadığına;

Kararın gereğinin yapılması için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;
Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Önder BAYRAM
Belediye Başkan V.

Ali YAMAN
Üye

Tuncer ÇATALTAŞ
Üye

Mustafa GÜNGÖR
Mali Hiz.Müd.

Hakan COŞAR
İmar ve Şehircilik Müdür V.