

T.C.
SIVAS İLİ
SUŞEHİRİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23.06.2026

Karar No : 130

Belediye
Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı Ve Soyadı

Belediye Başkanı Ahmet Ayhan KAYAOĞLU, Üye Mehmet ÖZKAN, Üye Çınar OLGUN , Mali Hizmetler Müdür Vekili Mustafa GÜNGÖR, İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Betül NOYAN TÜRKÜSEV.
TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYE:

Belediye Encümenimiz Belediye Başkanı Ahmet Ayhan KAYAOĞLU Başkanlığında aşağıda adı ve görevleri yazılı Encümen üyelerinin iştirakiyle 23.06.2026 Tarihinde salı günü saat 16.30' da Encümen odasında toplandı.

Başkanlık Makamından havaleli 22.06.2026 Tarihli İmar ve şehircilik Müdürlüğüne ait mucip ekindeki Askı çıkış dosyasının görüşülmesine geçildi.

İlçemiz Yalnızbağlar Mahallesinde 782 Ada 11 numaralı parselde ilgi sayılı encümen kararı ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereği imar çalışmasına başlanılmıştır. Buna göre Yalnızbağlar Mahallesinde 782 Ada 11 numaralı parselde bulunduğu düzenleme sınırı, ilgi parsellerde düzenleme ortaklık paylarının düşürülmesinden sonra imar adalarını teşekkül ettirilmiş, imar çalışmasıyla ilgili, askı ilan cetvellerinin, parselasyon planlarının, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 17. Maddesinin 1. Fıkrasının d bendi gereği hisse çözümü yapılmasına ve dağıtım cetvellerinin belediye ilan panosunda bir ay süreyle askıya çıkarılmasına ve süre sonunda itiraz olmadığında cetvellerin kesinleştirilerek 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe göre tanzim olunan imar uygulaması ile ilgili plan ve dağıtım çizelgelerinin, tasdik edilip, gerekli kontrol ve tescil işlemleri için Kadastro ve Tapu Müdürlüğüne gönderilmesine;

Kararın gereğinin yapılması için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;
Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.

Ahmet Ayhan KAYAOĞLU
Belediye Başkanı

Mehmet ÖZKAN
Üye

Çınar OLGUN
Üye

Mustafa GÜNGÖR
Mali Hizmetler Müdür V.

Betül NOYAN TÜRKÜSEV
İmar ve Şehircilik Müdür .V.

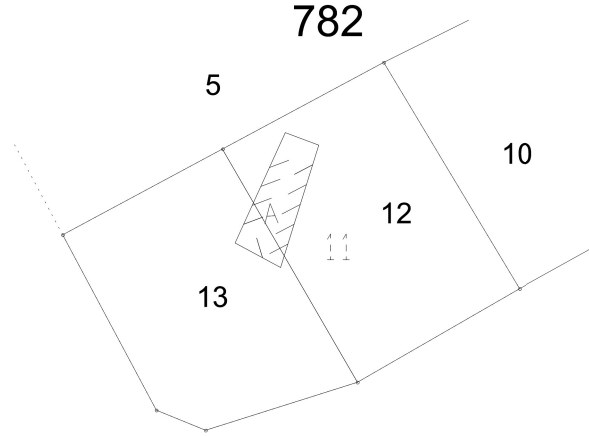
İLİ : SİVAS
İLÇESİ : SUŞEHİRİ
MAHALLESİ : YALNIZBAĞLAR

PAFTA : 2628-F
ADA : 782
PARSEL : 11

4448700

421100

421200



4448600

	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE	ONAYLAYAN KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
		KONTROL EDEN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

TOPLAM ALAN : 884.68 TOPLAM PAY : 884.68 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 8								T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO:1 TOPLAM ADA ALANI : 884.68 D.O.PAYI ORANI : 0.0000000	
K A D A S T R O								İ M A R					
SNo	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	İ.DOP M.	Ada/Par	Alan	Pay	Hisse	Cinsi	Pafta No
17	782/11	884.68	HAVA GÜNGÖR NURCAN CANRUH [Vrs.] HÜSEYİN HASAN GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN HIDİR GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN MÜRVET ŞAHİN [Vrs.] HÜSEYİN GÜLCAN GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN	GAZİ	11448/88468	114.48	-	782/12	457.74	114.48	11448/45774	ARSA	
20	782/11	884.68	GÜLCAN GÜNGÖR HASAN GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN HAVA GÜNGÖR [Vrs.] GAZİ HIDİR GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN MÜRVET ŞAHİN [Vrs.] HÜSEYİN NURCAN CANRUH [Vrs.] HÜSEYİN	HÜSEYİN	25803/88468	258.03	-			258.03	25803/45774	ARSA	
22	782/11	884.68	GÜLCAN GÜNGÖR HASAN GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN HAVA GÜNGÖR [Vrs.] GAZİ HIDİR GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN MÜRVET ŞAHİN [Vrs.] HÜSEYİN NURCAN CANRUH [Vrs.] HÜSEYİN	HÜSEYİN	8523/88468	85.23	-			85.23	8523/45774	ARSA	
15	782/11	884.68	MALİYE HAZİNESİ		7171/88468	71.71	-	782/13	426.94	71.71	7171/42694	ARSA	
16	782/11	884.68	MALİYE HAZİNESİ		4056/88468	40.56	-			40.56	4056/42694	ARSA	
18	782/11	884.68	PERİHAN KAYA CAN ŞENGÜL [Vrs.] HALİL	HAYDAR	11448/88468	114.48	-			114.48	11448/42694	ARSA	

		ALİ ŞENGÜL [Vrs.] HALİL ERKAN GÜNGÖR [Vrs.] ZEYNEL SEBAHAT GÜNGÖR [Vrs.] ZEYNEL AYDIN GÜNGÖR [Vrs.] ZEYNEL GÜLÜZAR GÜNGÖR [Vrs.] DURSUN GÜLCAN GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN KEMAL KAYA [Vrs.] HAYDAR ALİŞAN KAYA [Vrs.] HAYDAR MÜRVET ŞAHİN [Vrs.] HÜSEYİN SOSUN EDİŞ [Vrs.] HAYDAR NURCAN CANRUH [Vrs.] HÜSEYİN NAZLI KELEŞ [Vrs.] HAYDAR GÜLLER GÜNGÖR [Vrs.] ZEYNEL AYŞE GÜNGÖR [Vrs.] ZEYNEL ENGİN YILDIRIM [Vrs.] ŞERAFETTİN YILMAZ YILDIRIM [Vrs.] ŞERAFETTİN İZZET YILDIRIM [Vrs.] MEHMETALİ MEHMETALİ YILDIRIM [Vrs.] İZZET HIDİR GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN HASAN GÜNGÖR [Vrs.] HÜSEYİN										
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TOPLAM ALAN : 884.68 TOPLAM PAY : 884.68 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 884.68												SAYFA NO:2 TOPLAM ADA ALANI : 884.68 D.O.PAYI ORANI : 0.0000000		
K A D A S T R O								İ M A R						
SNo	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	İ.DOP M.	Ada/Par	Alan	Pay	Hisse	Cinsi	Pafta No	
			HAVA GÜNGÖR [Vrs.] GAZİ											

[illegible]