

T.C.
SİVAS İLİ
SUŞEHİRİ BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 27.08.2026

Karar No : 193

Belediye
Encümenini
Teşkil Edenlerin
Adı Ve Soyadı

Belediye Başkan Vekili Önder BAYRAM Üye Mehmet ÖZKAN, Üye Çınar OLGUN, Mali Hizmetler Müdür Vekili Mustafa GÜNGÖR, İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Betül NOYAN TÜRKÜSEV.
TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYE:

Belediye Encümenimiz Belediye Başkan Vekili Önder BAYRAM Başkanlığında aşağıda adı ve görevleri yazılı Encümen üyelerinin iştirakiyle 27.08.2026 Tarihinde Perşembe günü saat 15.00 de Encümen odasında toplandı.

Başkanlık Makamından havaleli 26.08.2026 Tarihli İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait mucip ekindeki 66 ada 1,2,3,5,6,7 ve 8 parsel Askı Çıkış dosyasının görüşülmesine geçildi.

İlçemiz Gönüloğlu Mahallesi 66 ada 1, 2, 3, 5, 6, 7 ve 8 numaralı parselde ilgi sayılı encümen kararı ile 3194 Sayılı İmar kanunun 18.maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik gereği imar çalışmasına başlanılmıştır.

Buna göre Gönüloğlu Mahallesi 66 ada 1, 2, 3, 5, 6, 7 ve 8 numaralı parselde bulunduğu düzenleme sınırı, ilgi parsellerde düzenleme ortaklık paylarının düşürülmesinden sonra imar adalarını teşekkül ettirilmiş, imar çalışmasıyla ilgili, askı ilan cetvellerinin, parselasyon planlarının, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği gereği hisse çözümü yapılmasına ve dağıtım cetvellerinin belediye ilan panosunda bir ay süreyle askıya çıkarılmasına ve süre sonunda itiraz olmadığında cetvellerin kesinleştirilerek 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe göre tanzim olunan imar uygulaması ile ilgili plan ve dağıtım çizelgelerinin, tasdik edilip, gerekli kontrol ve tescil işlemleri için Kadastro ve Tapu Müdürlüğüne gönderilmesine;

Kararın gereğinin yapılması için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;
Encümenimizce oy birliği ile karar verildi.



Mehmet ÖZKAN
Üye

Çınar OLGUN
Üye

Mustafa GÜNGÖR
Mali Hizmetler Müdür V.

Betül NOYAN TÜRKÜSEV
İmar ve Şehircilik Müdür V.

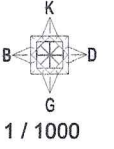


Tapu ve Kadastro
Genel Müdürlüğü

PARSELASYON HARİTASI

İL: SİVAS
İLÇE: SUŞEHİRİ
MAHALLE: GÖNÜLOĞLU

PAFTA :-
ADA: 66
PARSEL: 2628 E



4 448 400

4 448 300

4 448 200

422 100

422 200



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE		KADASTRO MÜD.
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI				
TARİH				
İMZA				

TOPLAMALAN : 3862.00 TOPLAMPAY : 3862.00 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYBİREN: 3862.00				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L İ)				SAYFA NO:1 TOPLAMADA ALANI : 3365.26 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.1286225			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		66/1	996.00	TAM 996.00	OSMANTEMİZ HAMİT	-	128.11 867.89	1068/1	680.29	TAM	680.29
2		66/2	500.00	TAM 500.00	ARSLANTEMİZ HAMİT	-	64.31 435.69	1068/2	256.97	TAM	256.97
3		66/3	1610.00	TAM 1610.00	HAMZAKARACA AZİZ FATMA ÖZBEK[Vrs.] AZİZ DURSUNYUSUFKARACA[Vrs.] AZİZ HÜSEYİN KARACA[Vrs.] AZİZ HASANKARACA[Vrs.] AZİZ MEHMET MUSTAFAKARACA[Vrs.] AZİZ GÜLSÜMGÜMÜŞ[Vrs.] AZİZ MUSTAFAALİ KARACA [Vrs.] AZİZ HATİCE DURAN[Vrs.] AZİZ	-	207.08 1402.92	1068/3	1402.92	TAM	1402.92
5		66/5	69.00	TAM 69.00	ERSİN KAYA	-	8.87	1068/4	214.36	6013/21436	60.13
6		66/6	177.00	TAM 177.00	RASİM ERSİN KAYA RASİM	-	60.13 22.77 154.23			15423/21436	154.23
7		66/7	270.00	TAM 270.00	ZEKİYE KÖYLÜ İBRAHİM	-	34.73 235.27	1068/5	235.27	TAM	235.27
8		66/8	240.00	TAM 240.00	ZEKİ KÖROĞLU ALİ	-	30.87 209.13	1068/6	209.13	TAM	209.13
2		66/2	500.00	TAM 500.00	ARSLANTEMİZ HAMİT	-	64.31 435.69	1068/7	178.72	TAM	178.72
1		66/1	996.00	TAM 996.00	OSMANTEMİZ HAMİT	-	128.11 867.89	1068/8	187.60	TAM	187.60

CAPITAL YAZILIM A.Ş. -TÜRKİYE Nİ For Windows

Oytun KORKMAZ
Harita Mühendisi
Oda Sic. No: 11435