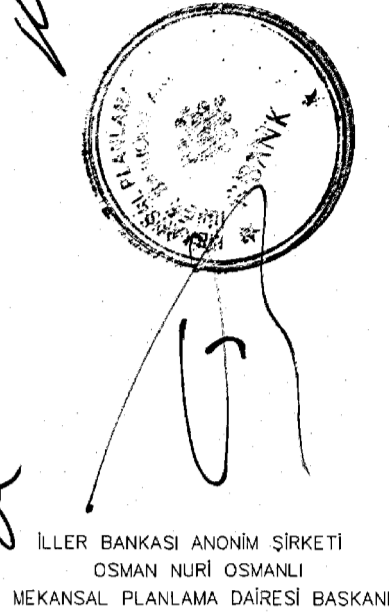


01	a	b
02	c	d
03	e	f
04	g	h
05	i	j
06	k	l
07	m	n
08	o	p
09	q	r
10	s	t
11	u	v
12	w	x
13	y	z
14	aa	ab
15	ac	ad
16	ae	af
17	ag	ah
18	ai	aj
19	ak	al
20	am	an
21	ao	ap
22	aq	ar
23	as	at
24	au	av
25	aw	ax

SUŞEHİRİ
(SİVAS)
H40-d-07-b-1-b

H40-d-02-c-4-c

1/1000



İLİER BANKASİ ANONİM ŞİRKETİ
SİVAS ŞUBESİ
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKAN

H40-d-07-b-1-a

H40-d-07-b-1-c

H40-d-07-b-1-c

H40-d-07-b-1-c

H40-d-07-b-1-c

H40-d-07-b-1-c

H40-d-07-b-1-c

SUŞEHİRİ (SİVAS)
İLAVE - REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

AYRIK DÜZEN

BITİŞİK DÜZEN

TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)

KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS/EMSAL)

KAT ADEDİ

YERPAZISI

BİNA YÜKSEKLİĞİ

ÖN BAHÇE MESAFESİ

YAN BAHÇE MESAFESİ

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KADEME HATTI

İFRAZ HATTI

KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ

DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

ÖNERİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

KONUT ALANLARI

YERLEŞİK KONUT ALANI

GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

TİCARET-KONUT ALANI

TİCARET - TURİZM - KONUT ALANI

TİCARET - TURİZM ALANI

TOPLU İŞYERLERİ ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

RESMİ KURUM ALANI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

KÜÇÜK SANAYİ ALANI

SANAYİ TESİS ALANI

DEPOLAMA ALANI

PAZAR ALANI

ASKERİ ALAN

TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

TOPLU KONUT ALANI SINIRI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

KARAYOLLARI YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI

ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

YANICI, PARLAYICI VE PATLAYICI MADDELER KORUMA KUŞAĞI GÜVENLİK MESAFESİ

EGİTİM TESİSLERİ ALANI

KİREŞ, GÜNÜZ BAKIMEVİ

ANAOKULU ALANI

İLKOKUL ALANI

ORTAOKUL ALANI

LİSE ALANI

MESLEKİ VE TEKNİK ÖĞRETİM TESİSİ

HAKK EĞİTİM MERKEZİ

YÜKSEK ÖĞRETİM TESİS ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

SAĞLIK TESİS ALANI

AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

KİREŞ, GÜNÜZ BAKIMEVİ

YURT ALANI

AKÇİSPOR TESİS ALANI

KAPALI SPOR TESİS ALANI

İBADET ALANLARI

CAMİ

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

ÇOCUK BAHÇESİ VE OYUN ALANI

PASİF YEŞİL ALAN

REKREASYON ALANI

PAĞAÇLANDIRILACAK ALAN

MESİRE YERİ

MEZARLIK ALANI

MİLLET BAHÇESİ

MEYDAN

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

YAPI YASAKLI ALAN

TAKSİNA MARUZ ALAN SINIRI

TAKSİNA MARUZ ALAN

SULAMA SAHALARI

ÖNEMLİ ALAN-2

ÖNEMLİ ALAN-5.1

UYGUN OLMAYAN ALAN-1.1

UYGUN OLMAYAN ALAN-2.1

KORUNACAK ALANLAR

TESCİLLİ PARSEL

TESCİLLİ BİNA

TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM KARAYOLLARI

KARAYOLU

TAŞIT YOLU

YAYAYOLU VE BÖLGESİ

TERMINAL (STOĞAR)

GENEL OTOPARK ALANI

DERE-KANAL

SU ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

TEKNİK ALTYAPI ALANI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİKO ALANI

YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI

ENERJİ NAKİL HATTI

DOĞALGAZ BORU HATTI

H40-d-07-b-1-a

H40-d-07-b-1-a

H40-d-07-b-1-a

H40-d-07-b-1-a

H40-d-07-b-1-a

H40-d-07-b-1-a

2018 YILINDA ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAZAR ALANINDA KUVVETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DİŞİ ÇATI SİMLERİNİN YATIRILMASI İZİNİ VERİLMİŞTİR.

NOT: MÜHÜRİZ HARİTA SİNERJİ BELEDİYE / MÜHÜRİZ ALAN SINIRI OLARAK KULLANILMAZ.

1:1000

MÜTEAHHİT : KÜRE MÜHÜRİZ HARİTA VE İZİN ÇİZİM SAN. LTD.ŞTİ.

[Signature]

SUŞEHİRİ H40-d-07-b-1-b (SİVAS)