

SUŞEHİRİ (SİVAS)  
İLAVE + REVİZYON NAZİM İMAR PLANI  
H40-D-06-C

YÜKLENCİ  
LND TURSEVİNS TAHHÜT TİC.  
PLANLAMA MEBLİSİTİL  
Recai Güneşli Cd. No:6 Kat:3 D:7 Menekşe MÜĞLA  
Tel: 0252 214 92 66 Mesleği YTD 469 010 8299



Ad Soyad	Ünvan	Profesyon	Ölçü Kezmi No	İmza
NİHA ALPTEKİN	Saha Planlama	Planlama	1029	
NİHA ALPTEKİN	Saha Planlama	Planlama	1029	

İLBANK A.Ş. MEKANSAL PLANLAMA DİREKSİYON BAŞKANI		SUŞEHİRİ BELEDİYESİ	
Tarih: 29/04/2019		Suşehri (Sivas) Belediyesi 11 adet parçadan ibaret 1:5000 ölçekli Nazım İmar Planı 2014 sayılı kararname ile Meclis tarafından onaylanmıştır. Bu planın hazırlanması ve onaylanması, sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanmıştır.	

A. YATIRIMCI		B. YATIRIMCI		C. YATIRIMCI		D. YATIRIMCI	
Ali Rıza DEMİREL	Saha Planlama	Ali Rıza DEMİREL	Saha Planlama	Ali Rıza DEMİREL	Saha Planlama	Ali Rıza DEMİREL	Saha Planlama

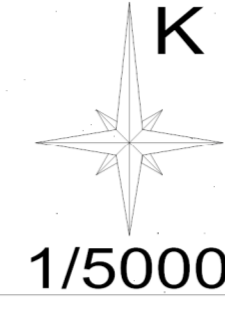
BELEDİYE MECLİSİ					
Fatih YEKSEL Belediye Başkanı	Naif KARAKIN Meclis Üyesi	Yusuf ÖZSOY Meclis Üyesi	Rıza EROL Meclis Üyesi	Sema Güneşli ÇEVİK Meclis Üyesi	Hüseyin ÖZER Meclis Üyesi

BELEDİYE MECLİSİ					
Ömer OĞULUN Meclis Üyesi	Abdullah GÖNÜL Meclis Üyesi	Sahin GÖZÜCÜ Meclis Üyesi	İsmail ÇINAR Meclis Üyesi	Mehmet KORKMAZ Meclis Üyesi	Hüseyin Tufan KIRCA Meclis Üyesi

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

SUŞEHİRİ  
(SİVAS)  
H40-d-06-c

SUŞEHİRİ (SİVAS)  
İLAVE - REVİZYON NAZİM İMAR PLANI



GÖSTERİM  
SINIRLAR  
PLANLAMA SINIRLARI

- ○ ○ NAZİM İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- ○ ○ UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI

KONUT ALANLARI  
MEVCUT KONUT ALANI

- SEYREK YOĞUNLUK (50 KİŞİ/HA ALTINDA)
- DÜŞÜK YOĞUNLUK (51-150 KİŞİ/HA)
- ORTA YOĞUNLUK (151-300 KİŞİ/HA)
- YÜKSEK YOĞUNLUK (301-600 KİŞİ/HA)

GELİŞME KONUT ALANI

- SEYREK YOĞUNLUK (50 KİŞİ/HA ALTINDA)
- DÜŞÜK YOĞUNLUK (51-120 KİŞİ/HA)
- ORTA YOĞUNLUK (121-250 KİŞİ/HA)
- YÜKSEK YOĞUNLUK (251-400 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET - TURİZM ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- SANAYİ ALANI
- KÜÇÜK SANAYİ ALANI
- DEPOLAMA ALANI
- TOPLU İŞYERLERİ
- TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI
- ASKERİ ALAN
- PAZAR ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI  
DEVAM ETTİRİLEREK  
KORUNACAK ALANLAR

- TARIM ALANI

SU-ATIKSU VE ATIK  
SİSTEMLERİ

- TEKNİK ALTYAPI ALANI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK  
KORUNACAK ALANLAR

- SÜRDÜRÜLEBİLİR KORUMA VE KONTROLLÜ KULLANIM ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- YÜKSEK ÖĞRETİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- SPOR ALANI
- İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI
- AGAÇLANDIRILACAK ALAN
- MEZARLIK ALANI
- KENT ORMANI
- MİLLET BAĞÇESİ

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

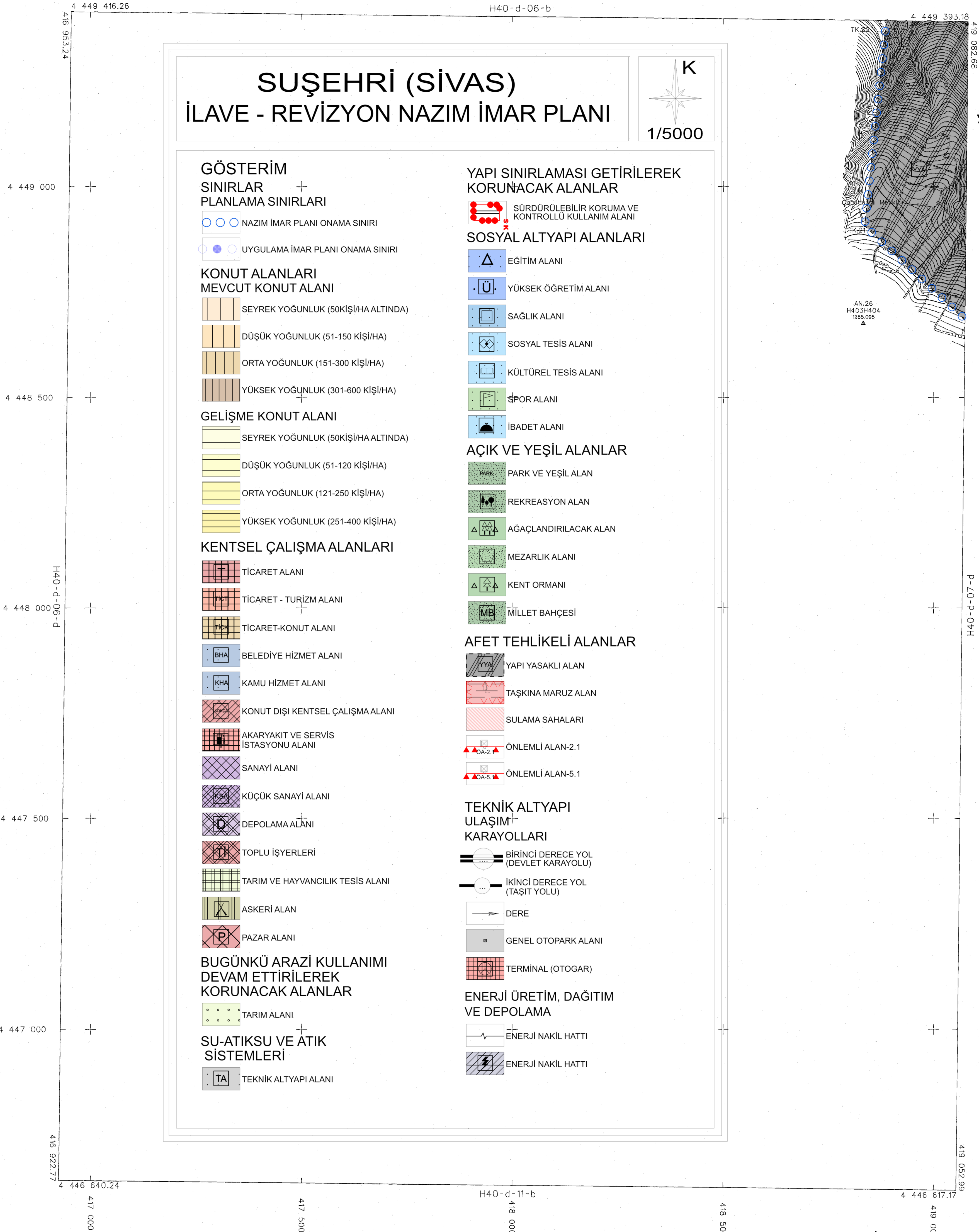
- YAPI YASAKLI ALAN
- TAŞKINA MARUZ ALAN
- SULAMA SAHALARI
- ONLEMLİ ALAN-2.1
- ONLEMLİ ALAN-5.1

TEKNİK ALTYAPI  
ULAŞIM  
KARAYOLLARI

- BİRİNCİ DERECE YOL (DEVLET KARAYOLU)
- İKİNCİ DERECE YOL (TAŞIT YOLU)
- DERE
- GENEL OTOPARK ALANI
- TERMINAL (OTOGAR)

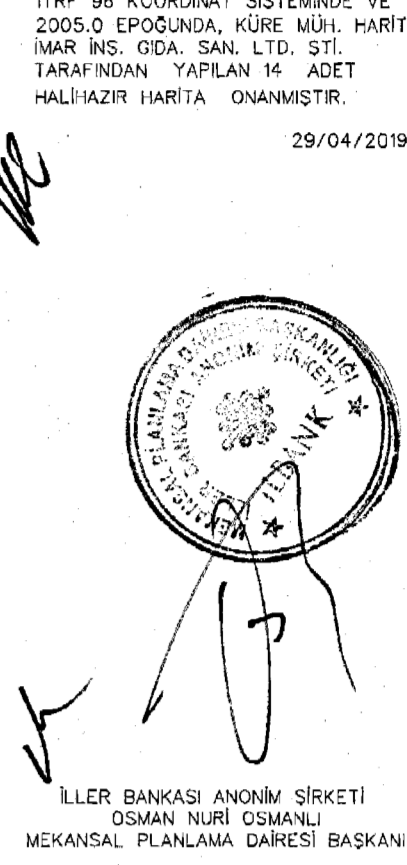
ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM  
VE DEPOLAMA

- ENERJİ NAKİL HATTI
- ENERJİ NAKİL HATTI



2018 YILINDA ÇEVRE HAVA FOTODİJİTALİZASYONUNUN  
PAF İNŞA, KİMLİĞİNİ VE YERSEL BİTİRİLMİŞ İNŞA DİŞİ ÇATI  
SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.  
NOT: HAZIRLANAN HARİTA SINIR BELEDİYE / MÜCAVİR ALAN SINIRI OLARAK  
KULLANILMAZ.

MÜHÜR: KÜRE MEBLİSİTİL PLANLAMA MEBLİSİTİL LTD. ŞTİ.



SUŞEHİRİ H40-D-06-C  
(SİVAS)